

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U KUTINI  
Zemljišnoknjižni odjel Kutina

Predlagatelj: MOSLAVAČKO VINOGRJE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25100048426, iz CVJETNA ULICA 13, VELIKA LUDINA, 44317 POPOVAČA, HRVATSKA

Protustranka: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, iz ZAGREB, ZAGREB 10000

PRIJEDLOG

za uknjižbu brisanja založnog prava  
I)

Temeljem: Brisovno očitovanje 21.11.2025. god.

II) Slijedom navedenog

predlaže se

naslovnom sudu, kao nadležnom zemljišno-knjižnom sudu da, temeljem priloženih dokumenata, izvrši uknjižbu brisanja založnog prava pod brojem Z-4511/2015(Prvenstveni red upisa: Z-1743/2011)

U \_\_\_\_\_, 24.11.2025.

Mateo  
Puljić

Digitally signed  
by Mateo Puljić  
Date:  
2025.11.24  
07:02:25 +01'00'

\_\_\_\_\_,  
po stečajnom upravitelju:  
Mateo Puljić

DOSTAVITI:

- 1. MOSLAVAČKO VINOGRJE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25100048426, CVJETNA ULICA 13, VELIKA LUDINA, 44317 POPOVAČA, HRVATSKA, po opunomoćeniku Puljić Mateo, OIB: 24219684702
- 1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, ZAGREB, ZAGREB 10000



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA  
OPĆINA VELIKA LUDINA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 320-02/25-01/17  
URBROJ: 2176-19-01-25-2

Velika Ludina, 21.11.2025.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku («Narodne novine» broj: 47/09 i 110/21) na zahtjev **MOSLAVAČKO VINOGRORJE J.D.O.O. U STEČAJU**, OIB: 25100048426, Cvjetna ulica 13, Velika Ludina, 44316 Velika Ludina, izdaje se slijedeće

### BRISOVNO OČITOVANJE

kojom se potvrđuje da je **MOSLAVAČKO VINOGRORJE J.D.O.O. U STEČAJU**, OIB: 25100048426, Cvjetna ulica 13, Velika Ludina, 44316 Velika Ludina podmirilo sve obveze u cijelosti po Ugovoru o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, Klasa: 320-01/09-01/206, Urbroj: 2176/19-09-01/206 ovjerenog pod brojem OV-3937/2011 i OV-3938/2011 od 08.07.2011. godine, u iznosu od 12.816,80 kuna (slovima: dvanaestisućaoamstošesnaestkuna i osamdesetlipa), za slijedeća poljoprivredna zemljišta i to:

Rb	Katastarska općina	z.k.ul. broj	Katastarska čestica	Katastarska kultura	Površina m <sup>2</sup>
1.	Ludina	292 (stari) 7624 (novi)	9/1	GNJILA GLAVICA livada	15232 (stara) 15295 (nova)
2.	Ludina	292 (stari) 7624 (novi)	74/1	Bukovec livada	18976 (stari) 17777 (novi)

Ova potvrda izdaje se na zahtjev Moslavačko vinogorje j.d.o.o. u stečaju, a služiti će u svrhu brisanja založnog prava broj: Z-1743/2011 od 08.07.2011. u zemljišnim knjigama i u druge svrhe se ne može koristiti.

Općinski načelnik:



Dražen Pavlović



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Kutini  
Zemljišnoknjižni odjel u Kutini

Posl.br. Z-6560/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel u Kutini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Jakopović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja MOSLAVAČKO VINOGRJE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25100048426, Cvjetna ulica 13, Velika Ludina, Popovača, zastupan po stečajnom upravitelju Puljić Mateu, Đorđićeva ulica 9, Zagreb protiv protustranke Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, radi uknjižbe brisanja založnog prava, 24. studenog 2023.

riješio je

I Na temelju brisovnog očitovanja Republike Hrvatske, Sisačko-moslavačke županije, Općine Velika Ludina Klasa: 320-02/25-01/17 Urbroj: 2176-19-01-25-2 od 21.11.2025., brisovnog očitovanja Općine Velika Ludina, Ured načelnika Klasa: 944-01/15-01/09 Urbroj: 2176/19-01-15-4 Broj: OV-818/2015 od 23.04.2015. i čl. 99 st. 4 Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj: 20/18., 115/18., 98/19., 57/22., 136/25.)

dopušta se

na nekretninama MOSLAVAČKO VINOGRJE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25100048426, Cvjetna ulica 13, Velika Ludina, Popovača upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7624 katastarske općine Ludina koje se sastoje od cijelih kčbr. 9/1 gnjila glavica 15295 m<sup>2</sup> (livada 15295 m<sup>2</sup>), kčbr. 74/1 bukovec 17777 m<sup>2</sup> (livada 17777 m<sup>2</sup>), kčbr. 74/4 bukovec 899 m<sup>2</sup> (livada 899 m<sup>2</sup>)

UKNJIŽBA BRISANJA ZALOŽNOG PRAVA

„Zaprimljeno 24.07.2015.g. pod brojem Z-4511/2015

Prvenstveni red upisa: Z-1743/2011

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 01.06.2016, Zaprimljeno 08.07.2011. broj Z-1743/11 Na temelju Ugovora o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države od 08. rujna 2011. Klasa: 320-02/09-01/154, urbroj: 525-09-2-0378/09-3 godine ovjerenog pod brojem OV-3937/2011 i OV-3938/2011 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za neisplaćeni dio ugovorene cijene u iznosu od 12.816,80 kuna ( slovima:

dvanaesttisućaosamstošesnaestkunaiosamdesetlipa) za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587“

II Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Kutini 24. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent

Jasna Jakopović

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MOSLAVAČKO VINOGRORJE j.d.o.o. u stečaju po stečajnom upravitelju Puljić Mateu, Đorđićeva ulica 9, Zagreb
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, Ulica Ferde Hefelea 57, 44000 Sisak
3. Općina Velika Ludina, Ulica sv. Mihaela 37, Velika Ludina, 44317 Popovača

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Kutina, 44320 Kutina, Trg kralja Tomislava 12



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

24.11.2025 09:08

**Serijski broj certifikata**

987044850912923780

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1800921134e299e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-